

Dot. ALBERTO MAGNANI
NOTAIO

FERRARA - C.da della Rosa, 48 - Tel.0532.207601 - 209422

Repertorio n. 46583

Raccolta n. 27048

Verbale di inventario di eredità

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquindici, questo giorno di venerdì quattro del
mese di dicembre alle ore dieci.

4/12/2015 ore 10:00

In Ferrara, in via Fenilnuovo n. 89/E.

Avanti a me dr. Alberto Magnani notaio con residenza in
Ferrara, iscritto nel ruolo del distretto notarile di detta
città, sono personalmente presenti i signori:

- **PALTRINIERI BARBARA**, nata a Ferrara il 2 ottobre 1966 e

- **BUZZONI SANDRA**, nata a Ostellato il 31 luglio 1957,

entrambe domiciliate in Ferrara, che intervengono nella loro

qualità di dipendenti dell'"**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA**

DI FERRARA" con sede in Ferrara, frazione Cona, Via Aldo Moro

n. 8, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di

Ferrara e codice fiscale 01295950388,

- **FELITTO GEROLAMO**, nato a Sarno (SA) il 12 novembre 1956,

residente in Ferrara, Via Copparo n. 208, codice fiscale FLT

GLM 56S12 I438G.

- **ZECCHI ANDREA**, nato a Ferrara il giorno 11 luglio 1950, qui

residente in Via Montebello n. 16, codice fiscale ZCC NDR

50L11 D548U.

Detti componenti della cui identità personale io notaio sono

certo, mi richiedono di ricevere il presente atto che viene

in carta libera per gli atti consentiti dalla legge

REGISTRATO ALL'AGENZIA
DELLE ENTRATE DI FERRARA

Il 16/12/2015

al N. 7238

serie 15

Esatti € 265,00

da me redatto dopo aver indagato la loro volontà.

Premesso:

- che il 14 marzo 2015 è deceduta a Ferrara la signora De Filippo Anna Maria che era nata a Messina il 21 maggio 1939 e risiedeva in vita a Ferrara in via Fenilnuovo n. 89/E che era anche il suo ultimo domicilio;

- che la signora De Filippo Anna Maria non era coniugata e non ha lasciato discendenti in linea retta;

- che la signora De Filippo Anna Maria ha disposto dei suoi beni con testamenti olografi pubblicati con verbale a mio rogito in data 16.4.2015 di rep. 46148/26701 registrato a Ferrara il 22.4.2015 al n. 2310;

- che detti testamenti sono gli unici conosciuti validi, mai revocati e non oggetto di impugnazione e riduzione né di opposizione;

- che con l'ultimo in ordine di tempo la signora De Filippo Anna Maria ha nominato erede universale l'Unità Operativa di Oncologia dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara;

- che l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara si riserva di accettare con beneficio di inventario ai sensi dell'art. 473 C.C. l'eredità in oggetto entro il termine previsto dall'art. 487 C.C.

- che con provvedimento in data 19.5.2015 che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera "A" omessane la lettura per volontà dei Comparenti, il Tribunale

di Ferrara ha delegato il notaio Andrea Zecchi a rappresentare le persone aventi diritto ad assistere alla formazione dell'inventario e non domiciliate o residenti nella circoscrizione del Tribunale di Ferrara.

ciò premesso:

alla presenza dei signori Barbara Paltrinieri, Sandra Buzzoni e Andrea Zecchi, io notaio dò inizio alle operazioni di inventario

IMMOBILI

sulla scorta dei certificati catastali gli immobili consistono in una porzione del fabbricato condominiale posto in Ferrara in via Fenilnuovo n. 89/E, costituita da un appartamento al primo piano, interno 3 e da una autorimessa al piano terra, il tutto censito in catasto fabbricati di Ferrara al foglio 100 con i mappali:

960 sub. 7 (cat. A/2, cl. 2, vani 4, R.C. Euro 537,12)

960 sub. 20 (cat. C/6, cl. 3, mq. 12, R.C. Euro 63,83)

Ultimata la descrizione degli immobili l'inventario prosegue con la descrizione dei rapporti in essere al giorno del decesso sulla base delle dichiarazioni rilasciate dagli Istituti di Credito.

Presso Cassa di Risparmio di Cento

conto corrente n. 00010081 con saldo al 14/3/2015 di Euro 1.157,64 cointestato a Felitto Gerolamo e De Filippo Anna Maria;

conto corrente n. 00007574 con un saldo al 14/3/2015 di Euro

681,99 intestato a De Filippo Anna Maria;

deposito titoli 0019/000027870 cointestato a Felitto Gerolamo

e De Filippo Anna Maria contenente BTP 1/2/2037 del valore

nominale di Euro 58.000,00.

Ultimata la descrizione degli immobili e dei rapporti

bancari, per procedere alla stima dei mobili, ho richiesto

l'opera del signor MAURONER ALBERTO nato a Mantova il 12

maggio 1960, residente a Porto Mantovano in via Papa Giovanni

XXIII n. 80 perito estimatore da me assunto ai sensi

dell'art. 773 c.p.c., della cui identità personale io notaio

sono certo, il quale presta giuramento pronunciando la

formula:

"Giuro di bene e fedelmente adempiere alle operazioni

affidatemi, al solo scopo di far conoscere al Giudice la

verità".

Ho quindi proceduto ad inventariare i mobili stimati dal

perito come segue:

INGRESSO - SOGGIORNO

tavolo tondo in legno con quattro sedie € 100,00

due poltrone e divano a tre posti € 100,00

cassapanca a due cassetti € 50,00

quattro lampade in ceramica e metallo € 120,00

impianto stereo Sony con casse acustiche € 50,00

carrello portavivande € 20,00

dipinto ad olio - paesaggio marino	€ 80,00
credenza in legno con vetrina	€ 150,00
n. 7 vasi in ceramica	€ 30,00
un vassoio ovale in silver plate	€ 50,00
presepio in ceramica	€ 10,00
stoviglie, bicchieri, tazzine contenute nella	
credenza	€ 20,00
due anfore in peltro	€ 20,00
biancheria, tovaglie nei cassetti, numerosi	
soprammobili in ceramica	€ 20,00
tavolino ovale	€ 10,00
televisore Sony	€ 80,00
mobile porta televisore	€ 20,00
lampada da terra in metallo e vetro	€ 100,00
tappeto	€ 150,00
cucina componibile completa di elettrodomestici	
con tavolo da lavoro in legno	€ 250,00
macchina da cucire completa di mobile marca Necchi	€ 50,00
colonnina in legno	€ 10,00
zuccheriera in argento	€ 100,00
dipinto di fiori	€ 50,00
orologio a pendolo	€ 80,00
NELLA CAMERA DA LETTO	
armadio a sei ante, letto in ferro battuto, due	
comodini, due cassettoni, due specchiere, due	

poltrone in stile, un piccolo credenzino a due ante	
biancheria e vestiario nei cassetti e	
nell'armadio	€ 500,00
dipinto raffigurante una pianta	€ 50,00
due lampade in metallo argentato	€ 50,00
due orologi	€ 50,00
un beauty case con bigiotteria	€ 20,00
due pellicce	€ 200,00
NEL DISIMPEGNO	
una piccola ribalta - settimanale	€ 50,00
appendiabiti in ferro	€ 20,00
uno specchio in legno dorato	€ 200,00
un dipinto raffigurante un paesaggio	€ 30,00
due piatti	€ 20,00
IN SALA DA PRANZO	
una credenza bassa a tre cassetti con specchio,	
credenza alta a due ante e due cassetti, credenza	
a doppio corpo, credenza scantonata, credenza a	
due ante, tavolo fratino con sei sedie	
il tutto	€ 500,00
tre dipinti a vari soggetti	€ 150,00
due piatti e un soprammobile	€ 100,00
tre servizi di bicchieri in cristallo, un servizio	
da pranzo e un servizio da thé,	€ 200,00
tre vassoi, una coppia di candelieri,	

due centro tavola, un vaso e un altro

vassoio, tutti in metallo argentato € 250,00

sette vasi e una fruttiera € 100,00

due cornicette € 20,00

NELLA CASSAFORTE

catenina in oro con pendaglio gr. 23,6 € 460,00

catenina in oro bianco con lettera "A" gr. 3,6 € 80,00

catenina e una fede gr. 2,6 € 50,00

catenina con perle gr. 10 € 250,00

catenina con charms gr. 16,9 € 400,00

collana di perle bianche e nere € 60,00

braccialetto in oro con pietre bianche e nere

gr. 4,5 € 100,00

collana di perle € 30,00

braccialetto in oro gr. 54,6 € 1.000,00

due orecchini in oro gr. 15,3 € 350,00

due orecchini in oro gr. 12,1 € 250,00

due orecchini in oro gr. 7,5 € 150,00

due orecchini in oro con pietra gr. 18,4 € 400,00

una catena con pendaglio gr. 47,5 € 950,00

tre medagliette gr. 8,9 € 180,00

un braccialetto rigido in perle € 80,00

un orologio Caravelle by Bulova € 50,00

un anello in oro bianco con perla gr. 13,4 € 300,00

una catenina con crocifisso e pietre rosse gr. 4,4 € 85,00

un anello con pietra colorata gr. 10,4	€ 200,00
un orologio Eberhard in oro gr. 69,3 compresa cassa	€ 1400,00
un anello in oro giallo con smeraldo gr. 8,9	€ 200,00
un anello a maglie gr. 10,5	€ 220,00
un anello in oro bianco con zaffiri e diamantini gr. 10,5	€ 280,00
un anello con due perle e diamantini gr. 7,2	€ 180,00
una collana in oro giallo e perle gr. 35,1	€ 800,00
un orologio a medaglia gr. 14,4 compresa cassa	€ 300,00
un anello in oro bianco con diamantini gr. 12,4	€ 300,00
IN UN BAGNO	
un armadietto e un pensile	€ 10,00
NELL'ALTRO BAGNO	
una lavatrice	€ 60,00
un mobiletto	€ 10,00
un lampadario a foglia dorata	€ 80,00
NELL'APPARTAMENTO	
quattro lampadari in vetro a foglie e tre applique	€ 1.300,00
IN GARAGE	
un'autovettura FIAT PANDA targata ER579MT	€ 7.500,00
scaffalature con materiale vario	€ 10,00
una cyclette	€ 10,00
Nulla più restando da inventariare io notaio ho interpellato i presenti e questi mi hanno risposto di non sapere direttamente o indirettamente che non sia stato inventariato	

alcun bene caduto nella successione.

Viene chiuso l'inventario alle ore undici e quaranta minuti.

Il presente atto è stato da me notaio letto ai comparenti che lo approvano e lo sottoscrivono con me notaio qui di seguito alle ore undici e quaranta minuti.

Consta di tre fogli scritti a macchina da persona di mia fiducia e a mano da me notaio, dei quali occupa undici facciate intere e parte della dodicesima fin qui.

F.to Barbara Paltrinieri

" Sandra Buzzoni

" Gerolamo Felitto

" Andrea Zecchi

" Mauroner Alberto

" Alberto Magnani Notaio

Allegato "A" all'atto di rep. n. 46583/27048

Allegato "A" all'atto
di rep. n. 46583/24048

AL TRIBUNALE DI FERRARA

Oggetto: nomina di un notaio per la redazione di inventario
di eredità

Il sottoscritto dr. Alberto Magnani, nato a Ferrara il 16
aprile 1946, notaio con studio in Ferrara, Contrada della
Rosa n. 48

espone:

- il 14 marzo 2015 è deceduta a Ferrara la sig.ra De Filippo

Anna Maria che era nata a Messina e risiedeva in vita a
Ferrara in via Fenilnuovo n. 89/E;

- la sig.ra De Filippo Anna Maria ha disposto dei suoi beni
con testamenti olografi pubblicati con verbale in data

16/4/2015 di rep. 46148/26701 che si allega in copia;

- con l'ultimo di detti testamenti la sig.ra De Filippo Anna

Maria ha nominato erede universale l'unità operativa di
Oncologia dell'Azienda Ospedaliera Universitaria di Ferrara;

- l'Azienda Ospedaliera Universitaria di Ferrara ha

incaricato il sottoscritto notaio di procedere alla redazione

dell'inventario come da lettera in data 5/5/2015 che in copia

si allega;

- l'Azienda Ospedaliera Universitaria di Ferrara provvederà

successivamente all'accettazione dell'eredità con beneficio

di inventario ai sensi dell'art. 473 c.c.;

1391/15/ly



- all'inventario hanno diritto di assistere gli eredi legittimi presunti e precisamente i fratelli sig.ri De Filippo Angelo, residente a Sarno in corso Vittorio Emanuele I Traversa n. 31 e De Filippo Elvira residente a Scafati in via Nazionale n. 169;

- hanno diritto di assistere all'inventario persone che non hanno la residenza e non hanno eletto domicilio nella circoscrizione di questo Tribunale.

Ciò esposto

chiede

che codesto Tribunale voglia nominare ai sensi dell'art. 772 c.p.c. un notaio che rappresenti dette persone aventi diritto di assistere all'inventario che si permette di indicare nel dr. Andrea Zecchi con studio in Ferrara, Contrada della Rosa n. 48.

Ferrara, 5 maggio 2015

Quirico
TRIBUNALE CIVILE
DI FERRARA
14 MAG 2015



Tribunale di Ferrara
VOLONTARIA GIURISDIZIONE E FAMIGLIA

N. 1391/15 VOL.

Il Giudice

letta l'istanza che precede

autorizza

la formazione dell'inventario dei beni dell'eredità del defunto/a De Filippo Anna Maria delegando il notaio Andrea Zecchi di Ferrara.

Con efficacia immediata.

Ferrara, li 19/06/2015

L'ASSISTENTE GIUDIZIARIO

Emanuela Oliviero

IL GIUDICE
 Dott. Paolo Sangiuolo

Si comunica al P.M. si sensi e per gli effetti di cui all'art. 740 c.p.c.

Ferrara, li 19/06/2015

L'ASSISTENTE GIUDIZIARIO

Emanuela Oliviero

N° 818/15 VOL/CONT.

VISTO

FERRARA, 28 MAG. 2015

Il Procuratore della Repubblica
Bruno Cherchi



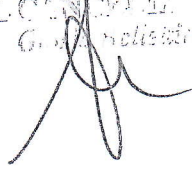
Met. Magnani

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Ferrara, 10/6/15

Il Cancelliere

IL CANCELLIERE
G. Magnani



DIRITTI DI CANCELLERIA

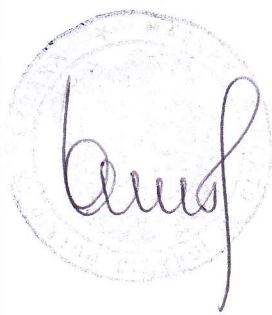
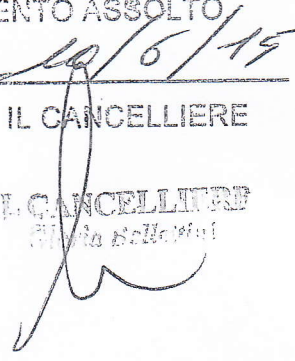
Art. 285 T.U. n. 115 - Ministero della Giustizia.

PAGAMENTO ASSOLTO

Ferrara, 10/6/15

IL CANCELLIERE

IL CANCELLIERE
G. Magnani



LA PRESENTE COPIA, COMPOSTA DI QUATTRO FOGLI E' CONFORME

ALL'ORIGINALE FIRMATO A NORMA DI LEGGE E SI RILASCIA

IN CARTA LIBERA PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE

FERRARA, LI'

16 DIC 2015

Carlo...

