

Delibera n. 190 del 23/10/2013

DIREZIONE GENERALE

Dipartimento Interaziendale Attività Tecniche e Patrimoniali
Area Amministrativa

OGGETTO: Polo Ospedaliero di Cona: affidamento diretto a PROG.ESTE S.p.A. degli interventi di ripristino dei locali a servizio della farmacia ospedaliera ubicati al Blocco 33. CIG ZE10A5DEFA.

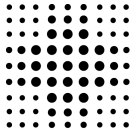
IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto della Relazione del Responsabile del Procedimento Ing. Paolo Chiarini, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e conservata agli atti del Servizio per la tenuta del Protocollo Informatico e Gestione dei Flussi Documentali, da cui emerge che:

- *per consentire il trasferimento a Cona delle attività di preparazione dei farmaci nei laboratori di farmacia, ubicati nel blocco 33 del Polo Ospedaliero, e' necessario procedere all'affidamento di interventi di ripristino delle condizioni dei locali e dei relativi impianti a loro servizio;*
- *a tal fine, con nota Prot. Gen. 16103 del 25/06/2013 è stato richiesto a Prog.Este S.p.A. con sede in Carpi (MO), Via C. Pisacane n. 2, società concessionaria dei servizi "no core" e dei servizi commerciali compatibili individuati nel contratto di concessione sottoscritto fra le parti in data 07/11/2006, di confermare o modificare il preventivo già inviato all'Azienda Ospedaliera in data 25/01/2013 ed avente ad oggetto l'esecuzione degli interventi di ripristino di cui in oggetto;*

Vista la documentazione tecnico- amministrativa inoltrata da Prog.Este S.p.A. e conservata agli atti del proponente Dipartimento Interaziendale Attività Tecniche e Patrimoniali – Ufficio Lavori Pubblici (iscritta al P.G. 0018364 del 22/07/2013 e al P. G. 19459 del 05/08/2013);

Visto, altresì, il preventivo da ultimo inviato da Prog.Este S.p.A., iscritto al Prot. Gen. 25195 del 17/10/2013 ed allegato quale parte integrante e sostanziale alla Relazione del Responsabile del Procedimento;



Considerato, nel merito, che:

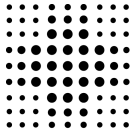
- *la Società Concessionaria quantifica l'ammontare del preventivo-offerta in € 39.900,00 + IVA, di cui:*
 - *€ 39.000,00 + IVA per lavori, verifiche e monitoraggi, training formativo al personale, collaudi e verifiche finali (vedi prestazioni indicate dal paragrafo 1.0 a 12.0 del preventivo richiamato);*
 - *€ 900,00 per oneri di sicurezza;*
- *l'offerta si ritiene congrua rispetto alle attività da eseguire;*
- *il termine di esecuzione dell'attività è stabilito in tre settimane solari;*
- *la pulizia finale, c.d. "pulizia a fondo", rimane a carico dell'Azienda Ospedaliera e dovrà essere programmata ed eseguita al termine dei lavori ma prima delle attività di collaudo e verifica finale sul funzionamento degli impianti;*

Dato atto che, nel caso di specie, la prestazione da affidare comprende lavori, forniture e servizi, laddove i lavori costituiscono la prestazione economicamente prevalente, talché il contratto si configura come "contratto di lavori" ai sensi dell'articolo 14 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., volto a ripristinare le condizioni originali delle condizioni strutturali dei locali e degli impianti a servizio dei locali Blocco Farmacia presso il Polo ospedaliero di Cona;

Visto:

- *l'articolo 125, comma 10, lettera d) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. che prevede: "L'acquisizione in economia di beni e servizi è ammessa in relazione all'oggetto e ai limiti di importo delle singole voci di spesa, previamente individuate con provvedimento di ciascuna stazione appaltante, con riguardo alle proprie specifiche esigenze. Il ricorso all'acquisizione in economia è altresì consentito nelle seguenti ipotesi:... d) urgenza, determinata da eventi oggettivamente imprevedibili, al fine di scongiurare situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale.";*
- *l'articolo 125, comma 8 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., che prevede "Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.";*

Atteso che sono già stati disposti gli accertamenti d'ufficio volti a verificare il possesso dei requisiti generali a contrattare con le Pubbliche Amministrazioni, in capo alla Società Concessionaria Prog. Este S.p.a. ed al Socio Esecutore individuato "C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi", le cui risultanze sono conservate presso il proponente Dipartimento Interaziendale Attività Tecniche e Patrimoniali- Ufficio Lavori Pubblici;



Acquisito agli atti del Responsabile del Procedimento il nulla-osta a procedere all'esecuzione dell'intervento, rilasciato, per quanto di competenza, dal Direttore del Dipartimento Interaziendale Ingegneria Clinica;

Considerato necessario ed opportuno procedere all'affidamento diretto degli interventi di ripristino dei locali, a servizio della farmacia ospedaliera ubicati al Blocco 33 del Polo Ospedaliero di Cona, per l'importo offerta di € 39.900,00 + IVA di cui € 39.000,00 per le attività descritte ai paragrafi da 1.0 a 12.0 del preventivo-offerta ed € 900,00 per oneri di sicurezza a Prog.Este S.p.A., già società concessionaria del contratto di concessione e gestione della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di completamento del Nuovo Ospedale di Ferrara in località Cona, del suo ampliamento, con successiva gestione dei servizi "no core" e dei servizi commerciali compatibili;

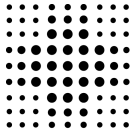
Valutato che la motivazione a base dell'affidamento diretto è costituita dalla necessità di evitare l'ingresso in ambiente tecnologico particolarmente sofisticato e delicato sotto il profilo della destinazione funzionale quale i Laboratori Farmacia, di altre imprese "terze" oltre alla Società Concessionaria, ai relativi subappaltatori autorizzati che si sono occupati della realizzazione della struttura e degli impianti nonché alle imprese che hanno provveduto all'installazione delle cappe e delle altre tecnologie sanitarie, come già evidenziato con nota in atti dello scrivente Responsabile del Procedimento P.G. 16347 del 27/06/2013;

Rilevato, che il costo dell'intervento, pari ad € 48.678,00 (IVA al 22% compresa) è da imputarsi e ripartirsi sul conto di costo 65-15-0010 del Bilancio Economico Preventivo Anno 2013, Centro di Costo 10.8;

Ritenuto di proporre la seguente composizione dell'Ufficio Direzione Lavori:

| | |
|---|--|
| <i>Responsabile del procedimento</i> | <i>Ing. Paolo Chiarini</i> |
| <i>Direttore dei Lavori</i> | <i>Ing. Giuseppe Schiesaro</i> |
| <i>Direttori Operativi</i> | <i>Ing. Stefano Silvestri</i> |
| <i>Collaboratori alla Direzione lavori</i> | <i>D.ssa Candida Govoni D.ssa Biancamaria Soldani</i> |
| <i>Ispettori di cantiere</i> | <i>P.I. Giancarlo Ferri</i> |
| <i>Collaboratore di cui all'art. 2, punto 3, comma 1, lett. C del vigente Reg. Aziendale.</i> | <i>Sig.ra Enrica Nasci Sig.ra Maria Francesca Petrucci</i> |

“



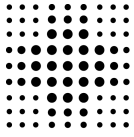
Su conforme proposta del Direttore del Dipartimento e del Responsabile del Procedimento Ing. Paolo Chiarini;

Acquisito il parere del Direttore Sanitario per la parte di sua competenza;

DELIBERA

In merito alla proposta di affidamento diretto a Prog.Este S.p.A., già società concessionaria del contratto di concessione e gestione della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di completamento del Nuovo Ospedale di Ferrara in località Cona, del suo ampliamento, con successiva gestione dei servizi “no core” e dei servizi commerciali compatibili, degli interventi di ripristino dei locali a servizio della farmacia ospedaliera ubicati al Blocco 33 del Polo Ospedaliero di Cona:

1. di affidare alla Società Concessionaria Prog. Este S.p.A. l'esecuzione degli interventi di ripristino dei locali, a servizio della farmacia ospedaliera ubicati al Blocco 33 del Polo Ospedaliero di Cona, come proposto dal Responsabile del Procedimento Ing. Paolo Chiarini in base al preventivo-offerta P.G. 25195 del 17/10/2013, allegato al presente provvedimento a farne parte integrante e sostanziale e conservato agli atti del Servizio per la tenuta del Protocollo Informatico e Gestione dei Flussi Documentali.
2. di dare atto che l'importo dell'affidamento alla Società Prog. Este S.p.A. ammonta a € 39.900,00 + IVA 22%, di cui € 39.000,00 per le attività descritte ai paragrafi da 1.0 a 12.0 del preventivo-offerta ed € 900,00 per oneri di sicurezza, per un totale complessivo di € 48.678,00, e che tale spesa trova finanziamento come precisato in premessa, che qui si intende integralmente riportato;
3. di procedere alla costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'articolo 147 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CEE e 2004/18/CEE”, approvato D.P.R. 207/2010, procedendo all'affidamento della Direzione Lavori all'Ing. Giuseppe Schiesaro ed alla costituzione dell'Ufficio Direzione Lavori così come indicato in premessa;



4. di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Elettronico ai sensi dell'art.32 della L.69/2009 e s.i.m., per quindici giorni consecutivi;
5. di dichiarare l'esecutività del provvedimento a decorrere dalla sua pubblicazione:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to (Ing. Paolo CHIARINI)

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

F.to (Ing. Gerardo BELLETTATO)

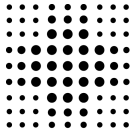
IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dr. Gabriele RINALDI)

Coadiuvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 1- quinquies del Decreto Legislativo n.502 del 30/12/92 e s.m.i. da

IL DIRETTORE SANITARIO

F.to (Dott. Andrea Gardini)



DIREZIONE GENERALE

Dipartimento Interaziendale Attività Tecniche e Patrimoniali
Area Amministrativa

OGGETTO Polo Ospedaliero di Cona: affidamento diretto a PROG.ESTE S.p.A. degli interventi di ripristino dei locali a servizio della farmacia ospedaliera ubicati al Blocco 33. CIG ZE10A5DEFA.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Elettronico dal 25/10/2013 e per gg.15 consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Avv. Barbara Paltrinieri

=====

INVIATA IN DATA:

AL COLLEGIO SINDACALE 25/10/2013
ALLA CONFERENZA TERRITORIALE SOCIALE E SANITARIA
ALLA GIUNTA REGIONALE

=====

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' ESECUTIVA dal 25/10/2013

APPROVATA dalla Giunta Reg.le, in data atto n.

NON APPROVATA dalla Giunta Reg.le, in data atto n.

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Avv. Barbara Paltrinieri

Il presente atto deve essere trasmesso a:

Dipartimento risorse tecniche e patrimoniali

Amministrazione delle Risorse Economico Finanziarie