

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Ospedaliero - Universitaria di Ferrara



università di ferrara
DA SEICENTO ANNI GUARDIAMO AVANTI.

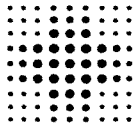
**DIPARTIMENTO INTERAZIENDALE
ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIALI**

Ufficio Lavori Pubblici

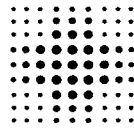
OGGETTO: Procedura Negoziata per affidamento incarico professionale di certificazione energetica di alcuni fabbricati del plesso immobiliare di C.so Giovecca 203. Determina a contrarre. Importo complessivo € 15.222,60. CIG Z320FBE724

ALLEGATI

- **Relazione del Responsabile del Procedimento**
- **Lettera invito**
- **Fac simile domanda e dichiarazioni sostitutive**
- **Disciplinare di incarico**



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Ferrara



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Ospedaliero - Universitaria di Ferrara



università di ferrara
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI FERRARA

DIPARTIMENTO INTERAZIENDALE ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIALI

Il Responsabile del procedimento

Relazione in merito all'affidamento con Procedura negoziata, di incarico professionale di certificazione energetica di alcuni fabbricati del plesso immobiliare di C.so Giovecca 203 - Ferrara. (CIG Z320FBE724) Importo limite stimato a base di gara (IVA esclusa) € 12.000,00.

La presente relazione individua le motivazioni che hanno condotto il Responsabile del Procedimento a ravvisare la necessità di procedere all'affidamento esterno dell'incarico in oggetto.

In previsione della stipula di atto di compravendita da parte dell'Azienda USL di Ferrara di edifici del c.d. "Anello" storico dell'ex Arcispedale S. Anna in Ferrara, Corso Giovecca n.203, è necessario acquisire la certificazione energetica dei fabbricati del plesso immobiliare di C.so Giovecca 203 – Ferrara evidenziati con campitura azzurra nella planimetria allegata alla delibera 177/2013".

Sentito l'Ing. Gerardo Bellettato, Direttore del Dipartimento Interaziendale Attività Tecniche e Patrimoniali, si da' atto che il personale del Dipartimento è attualmente fortemente impegnato nei compiti di istituto di livello interaziendale; inoltre, l'acquisizione del predetto Certificato prevede l'utilizzo di competenze specialistiche del Settore e l'utilizzo di software attualmente non in dotazione a questa Azienda Ospedaliera.

Considerato che:

- per quanto sopra, ricorrono tutti i presupposti che legittimano il ricorso a professionisti esterni;
- l'articolo 125 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e gli articoli 4 e 6 del "Regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia", approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 19/2011 consentono l'espletamento di procedura negoziata senza pubblicazione di bando, con interpello ad almeno 3 Professionisti;
- in data 29 maggio 2014 è stato pubblicato sul sito internet aziendale avviso esplorativo per manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di professionisti da invitare a procedura negoziata per il conferimento di incarico

Azienda U.S.L. di Ferrara
Via Cassoli, 30 – 44100 FERRARA
Tel 0532/235800 – Fax 0532/235803
Partita IVA 01295960387
dipartimentoattivitategniche@pec.ausl.fe.it www.ausl.fe.it
doc.

Azienda Ospedaliero- Universitaria di Ferrara
Via Aldo Moro.8-44124-Cona-Ferrara
Tel 0532/236011- 236399 – fax 0532-236592
Partita Iva 01295950388
direzionetecnica@pec.ospfe.it www.ospfe.it

professionale di certificazione energetica di alcuni fabbricati del plesso immobiliare di Corso Giovecca 203 Ferrara;

- entro il termine di scadenza fissato alle ore 12,00 del 6 giugno 2014 sono pervenute n. 48 manifestazioni di interesse;
- che per l'individuazione del professionista, ai sensi del combinato disposto degli artt. 57 c. 6, 90 e 91 del Dlgs. 163/2006 e s. m., si propone di attivare Procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, invitando i professionisti che hanno manifestato interesse, come da allegato elenco solo conservato agli atti del Servizio per la tenuta del Protocollo Informatico e Gestione dei Flussi Documentali;

Il criterio di aggiudicazione proposto è quello del massimo ribasso sull'importo stimato a base di gara di € 12.000,00, ai sensi dell'art. 82 del Dlgs. 163/2006 e s.m. avvalendosi del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'articolo 124, comma 8 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. qualora le offerte presentate siano almeno 10.

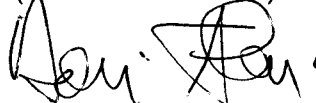
Per partecipare alla Procedura negoziata i professionisti dovranno produrre dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., sottoscritta dal richiedente e riportante i seguenti punti :

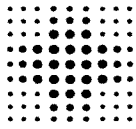
- possesso dei requisiti di ordine generale (art. 38 Dlgs. 163/2006 e s.m.i.);
- possesso dei requisiti di cui al D.P.R. 75/2013- deliberazione di Giunta Regionale 7 aprile 2014 n.453 ossia di essere un soggetto certificatore accreditato dalla Regione Emilia Romagna;
- di aver svolto almeno tre incarichi di certificazione energetica di fabbricati negli ultimi 5 anni, di cui almeno uno relativo a fabbricato di superficie superiore a 5.000 mq.

Tanto si trasmette per l'adozione del provvedimento di autorizzazione all'espletamento della procedura negoziata.

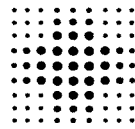
Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Flavia Sani)





SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Ferrara



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Ospedaliero - Universitaria di Ferrara



università di ferrara
UNIVERSITÀ DI FERRARA

DIPARTIMENTO INTERAZIENDALE ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIALI

Il Direttore Ing. Gerardo Bellettato

SF/SB

VIA PEC

SPETT.LE
(vedi retro)

Oggetto: PN 0../2014 Procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli artt. 57 c. 6, 90 e 91 del Dlgs. 163/2006 e s.m. per l'affidamento di incarico professionale di certificazione energetica di alcuni fabbricati del plesso immobiliare di C.so Giovecca 203 - Ferrara. (CIG Z320FBE724) Importo limite stimato a base di gara (IVA esclusa) € 12.000,00.

Importo complessivo a base di gara: € 12.000,00 (euro dodicimila).

In attuazione della Determinazione n. ... del ../06/2014 l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara – Dipartimento Interaziendale Attività Tecniche e Patrimoniali - Indirizzo Internet (URL) www.ospfe.it - posta elettronica certificata (pec):direzione_tecnica@pec.ospfe.it, - in qualità di Stazione Appaltante, intende procedere all'affidamento dell'incarico descritto in oggetto ai sensi del combinato disposto degli artt. 57 c. 6, 90 e 91 del Dlgs. 163/2006 e.s.m. . Il professionista è invitato a presentare, qualora lo ritenga di suo interesse, nei termini e secondo le modalità più oltre indicate, la propria offerta.

Servizio da affidare

incarico professionale di certificazione energetica dei fabbricati del plesso immobiliare di C.so Giovecca 203 – Ferrara evidenziati con campitura azzurra nella planimetria allegata alla delibera 177/2013 e resa disponibile sul sito internet aziendale digitando il seguente link: <http://www.ospfe.it/lavorare/per-i-fornitori/direzione-attivita-tecniche/certificazioni-energetiche/>.

L'area oggetto di certificazione riguarda una superficie di 17.827,47 mq scaldati.

Sono esclusi dall'incarico i rilievi plano-volumetrici degli edifici, che saranno resi

disponibili dall'Amministrazione al momento dell'affidamento dell'incarico.

Tempi della prestazione progettuale

La prestazione professionale dovrà essere eseguita entro e non oltre **40 (quaranta) giorni** naturali e consecutivi dal formale affidamento dell'incarico.

Penali per il ritardo

Per ogni giorno di ritardo nella consegna delle prestazioni richieste sarà applicata una penale pari a € 200,00 (Euro duecento 200/00), da trattenersi sulle competenze spettanti al Professionista incaricato.

Luogo di esecuzione delle prestazioni professionali Ex Arcispedale S. Anna
Corso Giovecca 203 - Ferrara.

Dati Catastali

Si rappresenta che è in corso il frazionamento delle unità immobiliari dei fabbricati oggetto della promessa di vendita di porzione dei fabbricati del plesso immobiliare di C.so Giovecca, 203, Rep. 39680/21910, con la conseguenza che i dati catastali saranno consegnati al momento dell'affidamento dell'incarico di cui trattasi.

Si precisa che il plesso immobiliare verrà suddiviso in tre unità immobiliari

Sopralluogo

Non è obbligatorio sopralluogo dei luoghi con accompagnamento di personale dipendente della Stazione Appaltante, in quanto i luoghi oggetto dell'incarico sono accessibili al pubblico.

Per informazioni di carattere tecnico-impiantistico, termoidraulico e aeroidraulico è possibile rivolgersi all'Ing. Stefano Silvestri (tel 0532/237139 cell 348/0904200 s.silvestri@ospfe.it); per gli aspetti riguardanti le tipologie costruttive e le superfici disperdenti è possibile rivolgersi al Responsabile del Procedimento Arch. Flavia Sani (tel. 0532/236004 cell. 349/7561604 Fax 0532/236592; f.sani@ospfe.it).

A scopo informativo l'Amministrazione pubblica sul sito internet aziendale <http://www.ospfe.it/lavorare/per-i-fornitori/direzione-attivita-tecniche/certificazioni-energetiche/> le certificazioni energetiche di cui è già in possesso.

Sono altresì messe a disposizione alcune planimetrie descrittive le caratteristiche impiantistiche generali presenti nei fabbricati oggetto di certificazione.

I dati relativi alle potenzialità delle caldaie e alle caratteristiche distributive dell'impianto saranno fornite al momento dell'affidamento.

Importo della presente procedura negoziata (calcolato in base al D.M. 143/2013 e tenuto conto della disponibilità di dati tecnici elaborati e già acquisiti dall'Amministrazione)



Importo a base di gara € 12.000,00, comprensivo delle spese.

Sull'importo al netto del ribasso presentato in sede di offerta verranno calcolatigli oneri previdenziali e fiscali previsti dalla legge.

Criterio di aggiudicazione

Il criterio prescelto per aggiudicare la procedura di cui trattasi è quello del massimo ribasso sull'importo stimato a base di gara ai sensi dell'art. 82 del Dlgs. 163/2006 e s.m. avvalendosi del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'articolo 124, comma 8 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. qualora le offerte presentate siano almeno 10; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara.

Si richiama in particolare l'atto di segnalazione al Parlamento e la Governo dell'AVCP n. 2 del 19/03/2014, sulla non applicabilità delle disposizione in materia di spese per il costo del personale

Soggetti

Il concorrente deve possedere a pena esclusione i requisiti di ordine generale e di ordine economico-finanziario e tecnico-professionale previsti dal D.Lvo 163/2006 e s.m.i., e indicati negli allegati alla presente lettera di invito come dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000.

INDICAZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO CON I PROFESSIONISTI RESPONSABILI

A norma dell'art. 90 c. 7 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., in caso di partecipazione di soggetti diversi dal libero professionista singolo, devono essere nominativamente indicati, secondo le modalità di seguito specificate, i soggetti personalmente responsabili che assumeranno le singole funzioni oggetto dei servizi in affidamento, compresa l'attività di integrazione fra le varie prestazioni specialistiche.

Tali soggetti devono far capo al concorrente:

- in caso di liberi professionisti associati nelle forme di cui alla legge n. 1815/39 e s.m.i.: in qualità di professionisti associati;
- in caso di società: in qualità di amministratore, socio, dipendente, o consulente su base annua con rapporto esclusivo con la società stessa.

Modalità di presentazione delle offerte

I professionisti invitati alla gara potranno partecipare esclusivamente con l'invio di un plico sigillato contenente quanto richiesto dalla presente lettera di invito.

La documentazione richiesta e l'offerta devono essere contenute, pena l'esclusione, in **due/tre distinte buste**, idoneamente sigillate sui lembi di chiusura, e recanti all'esterno l'intestazione e l'indirizzo del mittente, l'oggetto della gara e, rispettivamente, le seguenti diciture: **"A - DOCUMENTAZIONE"**

Azienda U.S.L. di Ferrara
Via Cassoli, 30 – 44100 FERRARA
Tel 0532/235800 – Fax 0532/235803
Partita IVA 01295960387
dipartimentoattivitaticniche@pec.ausl.fe.it www.ausl.fe.it
doc.

Azienda Ospedaliero- Universitaria di Ferrara
Via Aldo Moro, 8-44124-Cona-Ferrara
Tel 0532/236011- 236399 – fax 0532-236592
Partita Iva 01295950388
direzionetecnica@pec.ospfe.it www.ospfe.it



“B – OFFERTA ECONOMICA” eventuale “C –DOCUMENTI DI CUI ALL’ART. 38, COMMA 1, LETTERA M-QUATER) D.LGS. 163/2006 E S.M.”

LE DUE (PIU’ EVENTUALE BUSTA C) BUSTE, PENA L’ESCLUSIONE, DEVONO ESSERE CONTENUTE **IN UN UNICO PLICO**, idoneamente sigillato sui lembi di chiusura, con ceralacca o striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni, su cui dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente (indicare anche PARTITA I.V.A.), l’indirizzo della stazione appaltante e la dicitura **“PN ../2014 PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA DI ALCUNI FABBRICATI DEL PLESSO IMMOBILIARE DI C.SO GIOVECCA 203 - FERRARA**

Il plico, contenente le DUE/TRE buste, pena l’esclusione dalla gara, deve pervenire al Servizio per la tenuta del Protocollo Informatico e la Gestione dei flussi documentali (ex Ufficio Protocollo) dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara, sito in via Aldo Moro, 8 44124 CONA (FE) – (con orario di apertura al pubblico: il mattino dalle 8,30 alle 13,00 da lunedì a venerdì feriali; il pomeriggio dalle 14,30 alle 17,00 del lunedì, martedì e del giovedì feriali – sabato chiuso)- **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno ../. /2014.**

Ai fini del rispetto del termine farà fede unicamente il timbro e ora di ricezione apposto sul plico/involucro dal predetto Ufficio. Il plico/involucro potrà essere recapitato mediante servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, o mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati, ovvero consegnato a mano. **Il recapito tempestivo del plico rimane comunque ad esclusivo rischio dei mittenti.**

Busta A

Dovrà contenere a pena di esclusione, quanto segue:

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, REQUISITI DI ORDINE GENERALE, ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO-ORGANIZZATIVO

1) Domanda di partecipazione alla gara.

La domanda di partecipazione, redatta su carta legale o resa legale (al riguardo si rinvia allo schema specifico allegato) , deve riportare l’indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita IVA, estremi di iscrizione all’Albo/Collegio Professionale, il numero del telefono e del fax, sottoscritta dal professionista richiedente. In caso di partecipazione di società di professionisti la domanda dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante della Società e dovrà essere completa di ogni dato utile per la richiesta del DURC/altra attestazione di regolarità contributiva;

Requisiti di ordine generale

Azienda U.S.L. di Ferrara
Via Cassoli, 30 – 44100 FERRARA
Tel 0532/235800 – Fax 0532/235803
Partita IVA 01295960387
dipartimentoattivitategniche@pec.ausl.fe.it www.ausl.fe.it
doc.

Azienda Ospedaliero- Universitaria di Ferrara
Via Aldo Moro.8-44124-Cona-Ferrara
Tel 0532/236011- 236399 – fax 0532-236592
Partita Iva 01295950388
direzionetecnica@pec.ospfe.it www.ospfe.it

2) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, (al riguardo si rinvia allo schema specifico allegato), del professionista singolo o associato, o legale rappresentante in caso di Società di Ingegneria riferita a tutte le persone fisiche che siano titolari di rappresentanza legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, debitamente firmata, che allega copia fotostatica del documento valido d'identità, con la quale, assumendosene la piena responsabilità dichiara di non trovarsi (oppure che la società rappresentata non si trovi) in alcuna delle cause di esclusione dall'affidamento di servizi pubblici previste dall'art. 38 del Dlgs. 163/2006 e s.m. elencando rispetto alle stesse la propria posizione; il succitato articolo testualmente recita:

1. Sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, né possono essere affidatari di subappalti, e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti:

a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; *(lettera così modificata dall'art. 33, comma 2, legge n. 134 del 2012)*

b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 *(ora art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011)* o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 *(ora art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011)*; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società; *(lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), legge n. 106 del 2011)*

c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima; *(lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), legge n. 106 del 2011)*

d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque

disposta se la violazione non è stata rimossa; *(lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), legge n. 106 del 2011)*

e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

(lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), legge n. 106 del 2011)

h) nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

(lettera così sostituita dall'art. 4, comma 2, lettera b), legge n. 106 del 2011)

i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;

m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248; *(disposizione abrogata, ora il riferimento è all'art. 14 del d.lgs. n. 81 del 2008 - n.d.r.)*

(lettera così modificata dall'art. 3, comma 1, lettera e), d.lgs. n. 113 del 2007)

m-bis) nei cui confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA; *(lettera così sostituita dall'art. 4, comma 2, lettera b), legge n. 106 del 2011)*

m-ter) di cui alla precedente lettera b) che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio; *(lettera aggiunta dall'art. 2, comma 19, legge n. 94 del 2009, poi così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera b), legge n. 106 del 2011)*

m-quater) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

(lettera aggiunta dall'art. 3, comma 1, legge n. 166 del 2009)

Il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in cui indica tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione. Ai fini del comma 1, lettera c), il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione. Ai fini del comma 1, lettera g), si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del d.P.R. 29 settembre 1973, n. 602; costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili. Ai fini del comma 1, lettera i), si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266; i soggetti di cui all'articolo 47, comma 1, dimostrano, ai sensi dell' articolo 47, comma 2, il possesso degli stessi requisiti prescritti per il rilascio del documento unico di regolarità contributiva. Ai fini del comma 1, lettera m-quater), il concorrente allega, alternativamente:

(comma così modificato dall'art. 1, comma 5, legge n. 44 del 2012)

- a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

(comma così sostituito dall'art. 4, comma 2, lettera b), legge n. 106 del 2011)

..... omissis

Requisiti di ordine tecnico-professionale

3) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 (al riguardo si rinvia allo schema specifico allegato) che attesti il possesso dei seguenti requisiti di ordine economico-finanziario e tecnico-professionale:

- N. di iscrizione all'Ordine o Collegio professionale;
- non trovarsi (oppure che la società rappresentata non si trovi) in alcuna delle cause di esclusione dall'affidamento di servizi pubblici previste dall'art. 38 del Dlgs. 163/2006 e.sm. ;
- essere in possesso dei requisiti di cui al D.P.R. 75/2013-deliberazione di Giunta Regionale 7 aprile 2014 n.453 ossia di



essere un soggetto certificatore accreditato dalla Regione Emilia Romagna;

- di aver svolto almeno tre incarichi di certificazione energetica di **fabbricati** negli ultimi 5 anni, di cui almeno 1 relativo a fabbricato di superficie superiore a 5.000,00 mq;

4) limitatamente ai soggetti partecipanti in forma societaria:

- Dichiarazione sostitutiva sottoscritta da persona abilitata ad impegnare la ditta, redatta nei modi di legge nonché in conformità allo schema allegato alla presente od utilizzando il medesimo, del certificato di iscrizione a Registro delle Imprese della Camera di Commercio indicante la relativa attività di iscrizione nonché ogni altra informazione o requisito, posseduto al momento della presentazione dell'offerta, che siano presenti e rilevabili nel certificato originario.

La dichiarazione citata dovrà inoltre espressamente contenere le seguenti diciture:

- che la ditta concorrente non si trova in stato di fallimento né è interessata da procedura concorsuale ovvero a suo carico non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che il sottoscrittore è a conoscenza delle sanzioni penali cui può incorrere in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

5) lettera di invito sottoscritta in ogni pagina dal concorrente (professionista o legale rappresentante), come presa visione e accettazione delle disposizioni in essa contenute.

Le dichiarazioni e le documentazioni di cui sopra devono contenere quanto prescritto dai medesimi e dagli allegati a cui si riferiscono, a pena di esclusione.

Il mancato possesso dei requisiti generali e tecnico-professionali, desunti dalle dichiarazioni rese e/o dalla documentazione allegata, comporterà l'esclusione dalla gara.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere a controlli sulla veridicità delle autocertificazioni ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000 con le conseguenze di legge nel caso di falsità accertate o comunque non corrispondenti al vero.

Nella busta "B OFFERTA ECONOMICA" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- offerta redatta (secondo lo schema di cui all'allegato od utilizzando il medesimo) su carta legale del valore corrente riportante la ragione sociale o il nominativo dell'offerente, il domicilio legale, la partita I.V.A. ed i numeri di

matricola di iscrizione I.N.P.S. e I.N.A.I.L. - completa delle seguenti indicazioni sottoscritte:

- misura percentuale del ribasso unico offerto con non più di tre decimali, da riferirsi all'importo posto a base di gara, espressa in cifre e in lettere;
- dichiarazione con la quale l'offerente attesta, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del c.c., l'incondizionata accettazione di tutte, nessuna esclusa, le clausole riportate nella presente lettera di invito e di aver giudicato il prezzo medesimo remunerativo e tale da consentire il ribasso offerto.

L'offerta deve essere sottoscritta a pena di esclusione:

- **dal professionista, qualora partecipi singolarmente**
- **da tutti i professionisti associati partecipanti alla procedura, nel caso di associazione professionale.**
- **dal legale rappresentate in caso di società**

Nella Eventuale busta "C" debbono essere contenuti, a pena di esclusione, i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e s.m.

Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara – Direttore del Dipartimento Attività Tecniche e Patrimoniali dell' Azienda Ospedaliera Universitaria o suo delegato - nella prima seduta pubblica **in data ../0../2014 ore ...** (aggiornata ove necessario ai giorni successivi con esclusiva informativa sul sito web aziendale: www.ospfe.it) che si svolgerà **presso la sala riunioni del Dipartimento in Via Cassoli, 30 – Ferrara – secondo piano** –procede:

- alla verifica della correttezza formale della documentazione amministrativa di cui alla Busta A e alla relativa ammissione o esclusione dei partecipanti dalla gara.

Successivamente l'Amministrazione provvederà ad effettuare il controllo sul possesso dei requisiti tecnico-professionali dei concorrenti ex articolo 48 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara – Direttore del Dipartimento Attività Tecniche e Patrimoniali dell' Azienda Ospedaliera Universitaria o suo delegato - **nella successiva seduta pubblica (la cui data sarà resa nota esclusivamente sul sito web aziendale: www.ospfe.it)** che si svolgerà presso **la sala riunioni del Dipartimento in Via Cassoli, 30 – Ferrara – secondo piano** –procede apre quindi le buste "B - offerta economica",

presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'individuazione della migliore offerta.

Successivamente, il soggetto deputato all'espletamento della gara apre quindi le buste " **C - DOCUMENTI DI CUI ALL' ART. 38, COMMA 1, LETTERA M- QUATER) D.LGS. 163/2006 E S.M.**", eventualmente presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara per la valutazione dell'ammissibilità delle offerte economiche stesse.

MODALITA', CRITERI DI AGGIUDICAZIONE, ADEMPIMENTI SUCCESSIVI E
OBBLIGHI VARI DELL'AGGIUDICATARIO

La presente procedura verrà aggiudicata con il criterio del **massimo ribasso ai sensi dell'art. 82 del Dlgs. 163/2006 e s.m.**

L'Amministrazione si riserva in ogni caso di chiedere al primo classificato in graduatoria documentazione giustificativa del ribasso offerto.

In caso di ammissione dell'offerta di un solo concorrente il succitato provvedimento sarà disposto in favore di questo, purchè l'offerta sia ritenuta congrua e conveniente ad insindacabile giudizio dell'Azienda Ospedaliera; qualora, invece, siano presentate più offerte uguali l'amministrazione inviterà i concorrenti che le hanno proposte a presentare offerta migliorativa aggiudicando l'appalto al migliore offerente; per il caso che tali concorrenti non intendano migliorare le offerte, ovvero, anche nell'ipotesi in cui la percentuale di miglioramento proposta sia uguale, deciderà la sorte a quale fra essi aggiudicare l'appalto.

Si precisa inoltre che in caso di discordanza tra la percentuale offerta di ribasso espressa in cifre e quella espressa in lettere sarà considerata valida l'indicazione di prezzo più vantaggiosa per l'Azienda. L'eventuale rettifica della percentuale di ribasso è riconosciuta valida soltanto se preceduta dalla formula "dicasi ribasso,, seguita dall'indicazione in cifre. Detta rettifica deve recare in calce la firma dello stesso soggetto che ha sottoscritto l'offerta. **NON SONO AMMESSE OFFERTE IN AUMENTO.**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza per il termine della sua presentazione.

L'Amministrazione intende avvalersi della facoltà di procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale prevista dall'articolo 122, c.9 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. per l'affidamento di appalti di importo inferiore o pari ad 1 milione di euro.

Pertanto, nell'ipotesi che il numero delle offerte ammesse non sia inferiore a dieci, il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 122 – 9° comma – del D.Lgs 163/2006 e s.m..

Azienda U.S.L. di Ferrara
Via Cassoli, 30 – 44100 FERRARA
Tel 0532/235800 – Fax 0532/235803
Partita IVA 01295960387
dipartimentoattivitecniche@pec.ausl.fe.it www.ausl.fe.it
doc.

Azienda Ospedaliero- Universitaria di Ferrara
Via Aldo Moro, 8-44124-Cona-Ferrara
Tel 0532/236011- 236399 – fax 0532-236592
Partita Iva 01295950388
direzionetecnica@pec.ospfe.it www.ospfe.it



L'Amministrazione si riserva l'insindacabile facoltà di interrompere le operazioni concorsuali e/o di revocare o annullare la presente gara in qualsiasi momento e, conseguentemente, di non pervenire ad aggiudicazione dell'incarico.

Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, l'Azienda non assumerà verso questi alcun obbligo se non quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti l'incarico avranno conseguito piena efficacia giuridica.

L'aggiudicazione proclamata in sede apertura delle offerte ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo solo con l'adozione del provvedimento formale di aggiudicazione dell'organo competente.

La dimostrazione dei requisiti di partecipazione richiesti dovrà avvenire, a richiesta dell'Amministrazione, mediante la produzione della seguente documentazione nel termine perentorio fissato dall'Ente stesso:

1) Dimostrazione di essere iscritto all'elenco dei soggetti certificatori accreditati dalla Regione Emilia Romagna

2) attestazioni inerenti gli incarichi svolti e le modalità di esecuzione (buon esito), di cui si indicano gli elementi essenziali ivi necessariamente previsti: committente/ oggetto/ importo/ periodo/ luogo di esecuzione/ effettuazione del servizio a regola d'arte e con buon esito.

Si precisa che l'aggiudicatario dovrà prestarsi alla firma del relativo disciplinare nel termine stabilito dall'Amministrazione con avvertimento che, in difetto, la medesima dichiarerà decaduta l'aggiudicazione ovvero l'accettazione dell'offerta, disponendo la richiesta del risarcimento dei danni in relazione all'affidamento ad altri della prestazione.

Il Responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Flavia Sani - Dirigente Architetto del Dipartimento (tel. 0532/236004 cell. 349/7561604 Fax 0532/236592; f.sani@ospfe.it).

Gli interessati potranno richiedere notizie e chiarimenti per aspetti di natura amministrativa alla D.ssa Soldani Biancamaria (tel. 0532/236005 - 007 - 008 Fax 0532/236592; b.soldani@ospfe.it) o alla D.ssa Candida Govoni (tel. 0532/236023 Fax 0532/236592; c.govoni@ospfe.it).

Il rapporto sarà regolamentato sulla base di un disciplinare, il cui schema è allegato alla presente lettera di invito, le cui eventuali spese sono a carico del professionista nel quale sono fissate modalità, onorari, penalità e tempi di espletamento dell'incarico con indicazione, per controversie devolute al



giudice ordinario, quale unico Foro competente quello di Ferrara essendo escluso l'arbitrato.

-L'affidatario si impegna al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3, 8^a comma, L. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

In caso di violazione di tali obblighi il contratto si intende immediatamente risolto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile (Clausola Risolutiva Espressa).

A tal scopo l'affidatario si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e Codice Fiscale dei soggetti delegati ad utilizzarlo, entro 7 giorni dalla sua accensione.

Il professionista incaricato si impegna inoltre, ad inserire nei contratti con subappaltatori o subcontraenti, a pena di nullità assoluta dei contratti, la clausola con la quale ciascuno di essi si impegna agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, in violazione dei quali si avrà l'immediata risoluzione del rapporto contrattuale.

Altre informazioni riguardanti la presente procedura negoziata:

a) E' vietato il subappalto delle prestazioni oggetto dell'incarico da affidare, fatto salvo quelle di cui al 3° comma dell'art. 91 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. come già precisato.

b) Regole applicabili alle comunicazioni: ogni comunicazione tra S.A. ed operatori economici può avvenire esclusivamente mediante posta, fax, e-mail secondo le modalità stabilite nella presente lettera d'invito. Il concorrente ha l'onere di specificare l'indirizzo, l'e-mail e il numero di fax a cui fare riferimento per ogni comunicazione derivante dalla presente procedura, ai sensi dell'art. 79, 5° comma, del D.L.vo 163/06 e s.m.i. come modificato dal D.Lvo 53/2010.

c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Dlgs 163/06 s.m.i. e dei requisiti professionali di cui all'art. 39 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.);

d) i termini per l'effettuazione delle prestazioni sono stabiliti dal disciplinare allegato. I termini per la consegna della relazione metodologica sono stabiliti perentoriamente in 30 giorni dall'atto di affidamento dell'incarico; la violazione dei medesimi è soggetta all'applicazione di una penale giornaliera del 1 per mille del compenso globale affidato;

e) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel disciplinare d'incarico;

f) l'affidamento assumerà carattere definitivo solo con l'approvazione della procedura da parte della Stazione Appaltante e diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, tuttavia l'esecuzione del contratto potrà essere anticipata in relazione alle esigenze dell'Azienda, in pendenza della sottoscrizione del Disciplinare di incarico, sotto le riserve di legge



g) non saranno ammesse le offerte pervenute fuori termine o prive dei documenti a corredo richiesti;

h) all'aggiudicatario verrà richiesta la produzione di curriculum professionale, datato e sottoscritto; l'Amministrazione procederà alla pubblicazione del curriculum nel proprio Sito Web, alla Sezione "Amministrazione Trasparente", Collaboratori e Consulenti;

i) per tutto quanto non previsto, nella presente lettera d'invito si fa espresso riferimento al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e al DPR 207/2010 e s.m.i. , nonché alle norme di legge applicabili in materia.

L'esito della procedura sarà pubblicato nei termini e per gli effetti dell'art. 79 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e del D.L. n. 33 del 14/03/2013, sul sito internet www.ospfe.it.

Si informa infine che, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96 e successive modificazioni e integrazioni, i dati personali relativi ai partecipanti alle procedure di cui alla presente lettera d'invito saranno oggetto di trattamento da parte della competente Direzione, con modalità sia manuale sia informatizzata, e che il Titolare del trattamento è l'Azienda Ospedaliera di Ferrara.

Si precisa, inoltre, che i dati sono trattati esclusivamente ai fini dell'adempimento delle prescrizioni relative alla presente procedura. Tali dati saranno comunicati o diffusi ai soggetti espressamente incaricati del trattamento, o in presenza di specifici obblighi imposti dalla legge, dalla normativa comunitaria o dai regolamenti. Sono in ogni caso fatti salvi i diritti che l'art. 13 della legge garantisce ai soggetti interessati.

Ciò premesso si rappresenta che la partecipazione al presente procedimento sarà considerata come espressione di consenso al trattamento dei dati personali, nei limiti e per le finalità di cui sopra, ai sensi della citata L. 675/96.

Il Direttore del Dipartimento Interaziendale
Attività Tecniche e Patrimoniali
(Ing. Gerardo Bellettato)



APPORRE
MARCA DA
BOLLO DEL
VALORE
CORRENTE

**ALL'AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA
DI FERRARA
DIPARTIMENTO INTERAZIENDALE ATTIVITA' TECNICHE E
PATRIMONIALI**

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell' art. 125, 90 e 91 del Dlgs. 163/2006 e s.m. per l'affidamento di incarico professionale di certificazione energetica di alcuni fabbricati del plesso immobiliare di C.so Giovecca 203 - Ferrara.

Richiesta per l'ammissione alla gara: dichiarazione.

Il sottoscritto, nato a, il
....., C.F., P. I.V.A,
residente a, con studio professionale invia
....., in possesso del seguente titolo di studio
....., conseguito presso
....., in in data
....., iscritto al... (Ordine/Collegio/Albo) de
..... di, al n.ro,
Telefono.....; Fax, PEC

in qualità di: (*barrare la fattispecie di pertinenza*)

professionista singolo;

Legale Rappresentante della Società di professionisti.....
(denominazione)
via, Telefono.....; Fax, PEC
.....;

Legale Rappresentante dello Studio Associato..... (denominazione)
.....



via, Telefono.....; Fax, PEC

CHIEDE DI ESSERE AMMESSO alla procedura negoziata di cui in oggetto ed a tale scopo:

- A. ELEGGE il seguente domicilio e la PEC al quale ricevere le comunicazioni relative al procedimento;
- B. AUTORIZZA altresì la Stazione Appaltante ad utilizzare per le comunicazioni il seguente numero di fax..... anche in alternativa alla PEC AZIENDALE

C. (barrare la casella corrispondente)

consente all'amministrazione l'accesso alla documentazione presentata in sede di gara ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 c. 5 -quater del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

Ovvero

sottrae l'accesso ai sensi della L. 241/90 e s.m. (ossia rende non visionabili) le seguenti parti dell'offerta, precisandone le motivazioni:

Pertanto, sotto la propria responsabilità, consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n°445, le dichiarazioni mendaci, la falsità in atti, l'uso di atti falsi, nei casi previsti dalla legge sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi degli artt. 46 e 47 della normativa suddetta,

DICHIARA

Di essere in possesso dei seguenti REQUISITI DI ORDINE GENERALE ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. 163/2006 e s.m.:

Comma 1

lett. a	che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, e che non è in corso nei propri riguardi un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
lett. b	che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 (ora art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011) o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (ora art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011); e che tali procedimenti non sono pendenti nei confronti dei seguenti soggetti <u>che rendono apposita dichiarazione separata</u>

Carica	Nome e cognome	Data e luogo di nascita – luogo di residenza (via e città)

lett. c	<p>che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; e che non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; e che tali condanne non sono state pronunciate nei confronti dei <u>soggetti di cui alla precedente lett. b) che rendono apposita dichiarazione separata</u></p> <p><i>Richiamate, inoltre, le sentenze del Consiglio di Stato in Adunanza Plenaria n.10/2012 e n.21/2012, sono da considerare, nel novero degli amministratori e direttori tecnici cessati dalla carica anche gli amministratori/direttori tecnici dell'impresa eventualmente ceduta o incorporata: sorge l'obbligo, a pena di esclusione, per il cessionario o l'incorporante, rilasciare le dichiarazioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 163/06 e s.m. .</i></p>
---------	--

<p>(barrare la casella corrispondente):</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <input type="checkbox"/> che le condanne di cui sopra, per quanto a propria conoscenza, non sono state pronunciate nei confronti di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> la condanna è stata revocata; <input type="checkbox"/> il reato è stato depenalizzato; <i>(scegliere l'opzione che interessa)</i> <input type="checkbox"/> è intervenuta la riabilitazione; <input type="checkbox"/> il reato è stato dichiarato estinto; <p>Oppure</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <input type="checkbox"/> che le condanne di cui sopra, per quanto a propria conoscenza, sono state pronunciate nei confronti dei seguenti soggetti, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando e che l'impresa dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata (come risulta dalla documentazione allegata), ovvero che: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> la condanna è stata revocata; <input type="checkbox"/> il reato è stato depenalizzato; <i>(scegliere l'opzione che interessa)</i> <input type="checkbox"/> è intervenuta la riabilitazione; <input type="checkbox"/> il reato è stato dichiarato estinto; 		
carica	Nome e cognome	Data e luogo di nascita luogo di residenza (via e città)

(è facoltà del concorrente allegare le dichiarazioni separate riguardanti i soggetti cessati dalla carica)

lett. d	di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55, tenuto conto del testo della dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lettera d) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. nel testo vigente;
lett. e	di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
lett. f	di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

lett. g	di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
lett. h	di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio (Casellario Informatico);
lett. i	di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
lett. l	(barrare la casella corrispondente): <input type="checkbox"/> di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili oppure <input type="checkbox"/> che l'impresa non è soggetta agli obblighi derivanti dalla L. 68/99 (barrare la casella corrispondente alla fattispecie di non assoggettabilità prevista dalla legge medesima);
lett. m	che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del D.L. 4 luglio 2006, n.223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
lett. m-bis	Che nei propri confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., risulti l'iscrizione nel Casellario Informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
lett. m-ter	Di non essere nelle condizioni di cui alla lettera m-ter) dell'art. 38 del D. Lgs 163/2006 nel testo vigente, comunicata all'Osservatorio e pubblicata sul relativo sito o che non risultano iscritte nell'Osservatorio dei contratti Pubblici, istituito presso l'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici; <i>(questa dichiarazione deve essere resa separatamente dai soggetti indicati alla precedente lett. b)</i>
lett. m-quater	<i>barrare la casella corrispondente alla propria situazione:</i> <input type="checkbox"/> di non essere (sia singolarmente che associata in R.T.I. o Consorzio) in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun partecipante a questa procedura <input type="checkbox"/> di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile

C.C.N.L. applicato _____

DIMENSIONE AZIENDALE (numero dipendenti)

dichiara sotto la propria responsabilità,

di essere a conoscenza che, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese, effettuate anche d'ufficio, nonché ai sensi dell'art. 688, comma 1, del c.p.p., emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, o comunque la sussistenza di cause di esclusione, l'impresa decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

INFORMATIVA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/2003:

dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data Firma leggibile per esteso

Il sottoscritto nome _____ Cognome _____
_____, in qualità di legale rappresentante
della /del _____

Si allega fotocopia di documento del dichiarante

N.B. L'impresa ha facoltà sia di utilizzare il presente schema debitamente compilato in ogni sua parte sia di predisporre, uno proprio contenente comunque tutte le dichiarazioni richieste.

DICHIARAZIONE REQUISITI DI ORDINE TECNICO

(Artt. 46 e 47 DPR 445 del 28 Dicembre 2000)

Il sottoscritto, nato a, il
....., C.F., P. I.V.A, residente a
....., con studio professionale invia, n.ro
telefonico, n.ro fax, PEC,
in possesso del seguente titolo di studio, conseguito presso
....., in in data
....., iscritto al... (Ordine/Collegio/Albo) de di
....., al n.ro

in qualità di: (*barrare la fattispecie di pertinenza*)

professionista singolo;

Legale Rappresentante della Società di professionisti..... (denominazione)
.....
via, n.ro telefonico, n.ro fax, e-
mail

Legale Rappresentante dello Studio Associato..... (denominazione)
.....
via, n.ro telefonico, n.ro fax, e-
mail

DICHIARA

(*in caso di società, studi associati*)

- Che il Tecnico che svolgerà l'incarico oggetto della presente procedura è:

il Sig.n.ro telefonico, n.ro fax, e-
mail, in possesso del seguente titolo di studio
....., conseguito presso
....., in in data
....., iscritto al... (Ordine/Collegio/Albo) de di
....., al n.ro

si allega anche apposita dichiarazione del professionista individuato in merito

a:

- possesso dei requisiti di ordine generale (art. 38 Dlgs. 163/2006 e s.m.)
e sulla disponibilità ad accettare l'eventuale incarico



- possesso dei requisiti di cui al D.P.R. 75/2013- deliberazione di Giunta Regionale 7 aprile 2014 n.453 ossia di essere un soggetto certificatore accreditato dalla Regione Emilia Romagna;

- di essere in possesso dei requisiti di cui al D.P.R. 75/2013- deliberazione di Giunta Regionale 7 aprile 2014 n.453 ossia di essere un soggetto certificatore accreditato dalla Regione Emilia Romagna;

- di aver svolto i seguenti incarichi di certificazione energetica di **fabbricati** negli ultimi 5 anni (indicarne almeno 3, di cui 1 riguardante una superficie maggiore di 5.000 mq);

_____;

(in caso di professionista singolo)

- di essere in possesso dei requisiti di cui al D.P.R. 75/2013- deliberazione di Giunta Regionale 7 aprile 2014 n.453 ossia di essere un soggetto certificatore accreditato dalla Regione Emilia Romagna;

- di aver svolto i seguenti incarichi di certificazione energetica di **fabbricati** negli ultimi 5 anni (indicarne almeno 3, di cui 1 riguardante una superficie maggiore di 5.000 mq);

_____;

- di essere consapevole che, in caso di aggiudicazione, il curriculum professionale del Professionista, datato e sottoscritto, verrà pubblicato sul Sito Web dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara alla Sezione Amministrazione Trasparente- Collaboratori e Consulenti e non eccepire nulla al riguardo;

Luogo e data Firma leggibile per esteso

Si allega fotocopia di documento del dichiarante

INFORMATIVA AI SENSI DEL D. Lgs. 196/2003:

dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data Firma leggibile per esteso

**SCHEMA DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO C.C.I.A.A.
DA REDIGERSI IN CARTA SEMPLICE IN CASO DI SOCIETA' DI
PROFESSIONISTI**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
(art. 46 DPR 28/12/2000 n. 445)**

Il sottoscritto nella sua
qualità di Della Società
..... con sede legale in
.....

..... P.I.V.A. numero di matricola iscrizione
INPS e numero di matricola iscrizione INAIL
.....

in sostituzione definitiva dei certificato della Camera di Commercio, Industria,
Artigianato ed Agricoltura di
.....

DICHIARA

quanto di seguito precisato, rilevabile dai dati contenuti nel certificato
medesimo:

- Che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di
Commercio di per la seguente
attività ed attesta i seguenti dati
(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione
nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero di iscrizione.....
- data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine.....
- forma giuridica.....
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci
accomandatari (**indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la
residenza**):

<i>carica</i>	<i>Nome e cognome</i>	<i>Data e luogo di nascita – luogo di residenza (via e città)</i>
---------------	-----------------------	---

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 della L. 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Il sottoscritto è consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del DPR 445 del 28/12/2000.

Luogo e data Firma leggibile per esteso

Si allega fotocopia di documento del dichiarante

APPORRE
MARCA DA
BOLLO DEL
VALORE
CORRENTE

**ALL'AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA
DI FERRARA
DIPARTIMENTO INTERAZIENDALE ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIALI**

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____, codice fiscale _____ in qualità di _____ dello studio/della società _____ con sede legale _____ in _____, via _____ P. IVA _____ codice fiscale _____

con riferimento all'invito Prot. Gen. ad oggetto "PROCEDURA
NEGOZIATA _____ per
.....
....."
....."

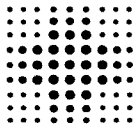
DICHIARA

- di essere disposto ad eseguire L'INCARICO descritto in oggetto ed a tal fine offre il RIBASSO UNICO del% (diconsi) con riferimento all'importo posto a base di gara,
- di accettare incondizionatamente, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 C.C., tutte le clausole, nessuna esclusa, riportate nella presente lettera di invito e di aver giudicato il prezzo medesimo remunerativo e tale da consentire il ribasso offerto.

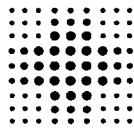
Luogo e data Firma leggibile per esteso

Si allega fotocopia di documento del dichiarante





SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Ferrara



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Ospedaliero - Universitaria di Ferrara



università di ferrara
DA SEICENTO ANNI GUARDIAMO AVANTI

DIPARTIMENTO INTERAZIENDALE ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIALI
Il Direttore Ing. Gerardo Bellettato

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

finalizzato all'esecuzione di certificazione energetica di alcuni fabbricati del plesso immobiliare di
C.so Giovecca 203 - Ferrara

CIG Z320FBE724
CUP J74H14000030005

—————
AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI FERRARA
—————

Art.1 – OGGETTO DELL'INCARICO

L'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara (nel seguito denominato Committente) con sede in a. Moro 8 Ferrara loc. Cona (C.F. 01295950388), rappresentata dall'Ing. Gerardo Bellettato nato a ...(...) il ./././..., in qualità di Direttore del Dipartimento Interaziendale Attività Tecniche e Patrimoniali, che interviene in nome, per conto e interesse dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Ferrara,

affida

a.....

l'incarico per l'effettuazione di certificazione energetica di alcuni fabbricati del plesso immobiliare di C.so Giovecca 203 - Ferrara, evidenziati con campitura azzurra nella planimetria allegata alla delibera 177/2013;

In caso di affidamento a società o a liberi professionisti associati nelle forme di cui alla legge n. 1815/39 e s.m.i.: in qualità di professionisti associati;

I Professionisti individuati e designati all'atto dell'offerta per lo svolgimento delle prestazioni sono i seguenti:

- nato ad ... il ., residente ., iscritto .a.....della Provincia ... al n.;
- nato ad ... il ., residente ., iscritto .a.....della Provincia ... al n.;

Più precisamente l'incarico consiste nell'espletamento delle attività professionali finalizzate alla certificazione energetica dei fabbricati del plesso immobiliare di C.so Giovecca 203 –

Ferrara evidenziati con campitura azzurra nella planimetria allegata alla delibera 177/2013, da effettuare in conformità alle vigenti norme tecniche statali e regionali con particolare riferimento a:

- D.P.R. 75/2013
- deliberazione di Giunta Regionale 7 aprile 2014 n.453

Art.2 – DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

Il plesso immobiliare da certificare sarà suddiviso in 3 unità immobiliari, così come individuati nelle planimetrie messe a disposizione dalla Stazione Appaltante.

L'incarico comprende:

- verifica riguardante tipologie costruttive e superfici disperdenti;
- rilievi impiantistici degli impianti aero-idraulici
- Attestati di certificazione energetica ai sensi della normativa precitata

Sono esclusi dall'incarico i rilievi plano-volumetrici degli edifici, che sono resi disponibili dall'Amministrazione.

Art.3 - RUOLO DELLA COMMITTENZA

Per consentire la corretta esecuzione dell'incarico il Committente e il Professionista concordano sulla necessità di effettuare incontri periodici di monitoraggio dell'andamento delle attività. –

Informazioni in merito alle caratteristiche delle apparecchiature termoidrauliche in campo saranno fornite dall'Ing. Stefano Silvestri (tel. 0532 237139 – cell. 348 0904200), che fornirà le specifiche riguardanti le funzionalità impiantistiche mentre per la disponibilità di tutti gli elaborati grafici aggiornati (piante-sezioni) è necessario contattare il Responsabile del Procedimento Arch. Flavia Sani (tel. 0532 236 004 – cell. 349 7561604).

Art. 4 – TEMPI DI ESECUZIONE DELL'INCARICO – RITARDI E PENALI

La prestazione professionale dovrà essere eseguita entro e non oltre 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di affidamento dell'incarico da parte della Amministrazione, cui seguirà la sottoscrizione del presente Disciplinare di Incarico.

PENALI PER IL RITARDO

Per ogni giorno di ritardo nella consegna delle prestazioni richieste sarà applicata una penale pari a € 200,00 (Euro duecento/00) da trattarsi sulla liquidazione del compenso.



Art. 5 – COMPENSO PROFESSIONALE

Il compenso dovuto al Professionista per l'espletamento dell'incarico definito nel presente disciplinare, comprensivo di onorari, diritti e spese, a meno degli oneri previdenziali e fiscali, conseguentemente all'espletamento della gara e del ribasso offerto, pari al ...%, è il seguente:

Totale prestazioni		€
Contributo previdenziale	4%	€
Totale imponibile IVA		€
IVA 22%	22%	€
Totale da finanziare		€
Ritenuta d'acconto 20%	20%	€	-.....
Totale da corrispondere			
al professionista		€

Art. 6 – MODALITA' DI PAGAMENTO

Il compenso dovuto al Professionista sarà liquidato, successivamente alla consegna degli elaborati, a seguito di verifica da parte del Committente dell'avvenuto svolgimento dell'incarico in modo soddisfacente e corretto.

Il pagamento avverrà, contestualmente alla presentazione di regolare fattura, entro 30 giorni dall'esito favorevole della verifica operata dal Committente anche in relazione alla regolarità contributiva.

Il Professionista, in qualità di titolare del contratto, è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 - Tracciabilità dei flussi finanziari della Legge 136/2010 *Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia (G.U. n. 196 del 23 agosto 2010)*, per quanto applicabile alla presente commessa pubblica.

Al fine di assolvere ai sopracitati obblighi il sottoscritto.....comunica che il conto corrente dedicato alla presente commessa è il seguente:

- Conto corrente n.
- Codice IBAN:
- La persona delegata ad operare sul conto corrente dedicato è la seguente:

Il Professionista si dichiara consapevole del fatto che il mancato assolvimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari comporterà la risoluzione di diritto del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 3, comma 8 della citata norma.

Art. 7 – RISERVATEZZA

Il Professionista si impegna a rispettare le vigenti norme in materia di riservatezza nei confronti del Committente. Qualsiasi utilizzazione degli elaborati prodotti dovrà essere preventivamente autorizzata dal Committente.

Art. 8 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

E' facoltà del Committente rescindere anticipatamente il presente contratto, previa formale contestazione scritta con almeno 5 giorni di anticipo, qualora il professionista contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

Art. 10 – ASSENZA DI CONFLITTI DI INTERESSE AI SENSI DELLA L.190/2012

È consapevole e a conoscenza della pubblicazione del proprio curriculum vitae sul sito Il professionista dichiara sotto la sua responsabilità, essendo stato preventivamente ammonito sulle conseguenze penali alle quali può andare incontro in caso di dichiarazione mendace (ai sensi del DPR 445/2000), di non avere in corso altri rapporti di impiego con il Servizio Sanitario Nazionale ai sensi della Legge Finanziaria 412/1991 e che non sussistono motivi di incompatibilità e insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi con le attività dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara ai sensi della Legge 190/2012.

Art.9 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per qualsiasi controversia derivante dall'esecuzione del contratto in questione si ritiene competente il Foro di Ferrara.

Ferrara, li _____.

Il Professionista incaricato

Il Committente

Ai sensi dell'art. 1341 C.C. si approvano specificatamente le seguenti clausole contrattuali:

Art. 4 - TEMPI DI ESECUZIONE DELL'INCARICO – RITARDI PENALI

Art. 5 - COMPENSO PROFESSIONALE

Art. 6 - MODALITA' DI PAGAMENTO

Art. 7 - RISERVATEZZA

Art. 8 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Art. 9 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Il Professionista incaricato

Allegati: - offerta economica

planimetrie e tabella messe a disposizione sul Sito Web aziendale

