

## FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: AOU\_FE  
REGISTRO: Determinazione  
NUMERO: 0000054  
DATA: 30/01/2019 17:02  
OGGETTO: Appalto del servizio biennale di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara – Approvazione esito procedura telematica. CIG 7639720063 Importo di spesa: € 166.490,96 (IVA incl.) Adottata nell'interesse dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara.

### SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Giovanni Peressotti

### ADOTTATO DA:

Attività Tecnico e Patrimonio

### CLASSIFICAZIONI:

- [07-07-02]

### DESTINATARI:

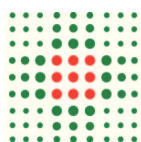
- Collegio sindacale: collegio.sindacale@ospfe.it
- Dir. Amm.Ne Risorse Econom Finanziarie
- Servizio Comune Tecnico e Patrimonio

### DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DETE0000054_2019_determina_firmata.pdf	Peressotti Giovanni	8B33E6AA0503F8F1D0B6BC42702DC104 BD8BAFA444887B5F85AD87FACCC977236
DETE0000054_2019_Allegato1.pdf:		03A6C0BE7F2C3A77472A6B637DF2367E 15C57EBE6AC1D62B8BD5009952B35884
DETE0000054_2019_Allegato2.pdf:		28BE781DBB6505824797A9ACE76A1228 D8FF80A0B55E57216F28D134534B94FF



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.  
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



Attività Tecnico e Patrimonio

## **DETERMINAZIONE**

**OGGETTO:** Appalto del servizio biennale di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara – Approvazione esito procedura telematica. CIG 7639720063 Importo di spesa: € 166.490,96 (IVA incl.) Adottata nell'interesse dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara.

### **IL DIRETTORE**

In virtù dei poteri di cui all'art. 4 del D.Lgvo n. 165/2001 e s.m.i..

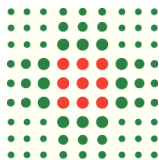
Richiamate le seguenti deliberazioni:

- n. 1 dell'11/01/2016 dell'Azienda USL di Ferrara e n. 2 dell'11/01/2016 dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara con le quali è stato recepito apposito Accordo Quadro per lo svolgimento delle funzioni provinciali unificate dei servizi sanitari, amministrativi, tecnici e professionali fra le due Aziende.
- n. 10 del 27/01/2016 dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara e n. 10 del 27/01/2016 dell'Azienda USL di Ferrara, con le quali si dispone di istituire, con decorrenza dalla data di attribuzione dell'incarico apicale di riferimento, nell'ambito dell'organizzazione dell'Azienda USL di Ferrara (nella sua qualità di Azienda Capofila ai sensi dell'art. 2 comma 6 dell'Accordo Quadro), Servizi Comuni fra i quali il Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

Dato atto che con deliberazione n. 176 del 31/10/2016 è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio all'Arch. Giovanni Peressotti, rinnovato con deliberazione n. 252 del 28/12/2018 fino alla data del 31/12/2021.

Richiamata la deliberazione n. 96 del 21.06.2016 ad oggetto: "Aggiornamento della delibera n. 300 del 23.12.2015 ad oggetto "Applicazione del principio di separazione tra funzioni di indirizzo politico-amministrativo e funzioni di attuazione e gestione nell'ordinamento dell'Azienda USL di Ferrara, ai sensi dell'art. 4 D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e smi."nonché l'allegato Regolamento cui la presente determinazione corrisponde.

Richiamata la Determinazione a contrarre n. 1422 del 15/10/2018 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, con la quale è stato autorizzato l'espletamento di apposita Richiesta di Offerta (RDO) per il servizio biennale di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati dell'AOSP di Ferrara, ex art. 36, commi 2, lettera b) e comma 6 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. all'interno del "Bando per l'abilitazione fornitori al



Mercato Elettronico della Regione Emilia Romagna per Beni e Servizi”, categoria merceologica “77310000-6 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi”, sulla piattaforma Sistema Acquisti Telematici Emilia Romagna (SATER) di Intecent-ER.

Rilevato, come emerge dalla Relazione del RUP allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, quanto segue:

- si è provveduto ad elaborare la RDO n. PI119794-18 del 27/11/2018, ponendo a base di gara l'importo di € 152.200,00, di cui € 200,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, invitando n. 20 operatori economici iscritti nella categoria merceologica 77310000-6 “Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi” del SATER ed individuati mediante sorteggio pubblico, come da Verbale del 21/12/2018 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale del medesimo;
- il criterio di aggiudicazione prescelto era quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. b) e c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato con ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara;
- le offerte pervenute sono le seguenti:

	Concorrente	Ribasso offerto
1.	C.I.M.S. srl - Borgo Tossignano (BO)	14,780%
2.	S.I.C. Soc.Coop. - Bologna	17,100%

Rilevato che la migliore offerta, ritenuta congrua e conveniente, risulta essere quella della **Ditta S.I.C. Soc.Coop. di Bologna**, che ha offerto il ribasso del 17,100%,

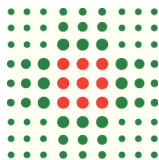
Ritenuto di:

- approvare le risultanze della negoziazione in esito a richiesta di offerta (RDO) sulla piattaforma SATER di Intecent-ER, inerente il servizio di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara;

- disporre l'aggiudicazione del servizio di cui trattasi, nell'interesse dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara, in favore della Ditta S.I.C. Soc.Coop. di Bologna, per la durata di 24 mesi, decorrenti dalla data di consegna del servizio, per un importo complessivo pari a € 136.468,00, IVA esclusa, procedendo successivamente a stipulare il contratto;

- aggiornare il quadro economico dell'appalto come segue:

		Indizione	Ribasso offerto	Aggiudicazione
<b>A</b>	Importo a base di gara, di cui:	€ 152.000,00	17,100%	
<b>A.1</b>	Importo a canone	€ 90.000,00		€ 74.610,00



<b>A.1.1</b>	Censimento	€ 2.000,00		€ 1.658,00
<b>A.2</b>	Importo a misura	€ 60.000,00		€ 60.000,00 *
<b>B</b>	Oneri interferenziali non soggetti a ribasso	€ 200,00		€ 200,00
<b>C</b>	<b>Importo totale</b>	<b>€ 152.200,00</b>		<b>€ 136.468,00</b>
<b>D</b>	IVA 22%	€ 34.484,00		€ 30.022,96
<b>E</b>	<b>T O T A L E COMPLESSIVO (C+D)</b>	<b>€ 185.684,00</b>		<b>€ 166.490,96</b>

\* Il ribasso percentuale per le prestazioni a misura si applicherà sull'elenco prezzi unitari allegati al CSA

Dato atto che la spesa complessiva di € 166.490,96 (IVA incl.) sarà attribuita al conto economico 65-15-0010 (manutenzione ordinaria ai beni immobili) e contabilizzata come segue:

- € 62.547,83 + IVA stimati per l'esercizio 2019
- € 68.234,00 + IVA stimati per l'esercizio 2020
- € 5,686,17.+ IVA stimati per l'esercizio 2021

Dato atto che la quota di € 62.547,83 + IVA stimata per l'anno 2019 è regolarmente prevista nel Budget aziendale del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dello stesso anno, mentre i rispettivi importi per gli esercizi 2020/21 saranno previsti nei competenti budget di esercizio.

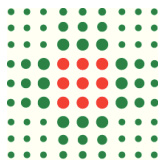
Ritenuto che l'importo relativo al Contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante pari a € 225,00 è stato contabilizzato sul conto economico 95100010 "Imposte e tasse" del Bilancio 2018 dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara.

Dato atto che l'Arch. Giovanni Peressotti, in qualità di Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento ed ha svolto altresì le funzioni di Punto Ordinante nella piattaforma SATER per la RDO di cui trattasi.

Rilevata la necessità di dare esecuzione al servizio in via anticipata in pendenza di contratto, come autorizzato ex art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. dal RUP, in quanto ne ricorrono i presupposti d'urgenza, come precisato nella Relazione del medesimo, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso.

Ritenuto di stabilire la decorrenza del servizio, a tutti gli effetti, dalla data del 01/02/2019.

Stabilito che il presente atto è assunto sotto le riserve di legge in pendenza delle verifiche antimafia di cui al D.Lgs. 159/11 e s.m.i. presso la Banca Dati Nazionale Antimafia nei confronti dell'aggiudicatario.



Dato atto che in merito al servizio oggetto del presente provvedimento non risultano attive convenzioni Consip né Intercent-Er.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 111, comma 2, del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., il RUP si avvale della direzione dell'esecuzione nella persona del Collaboratore Tecnico Geom. Annalisa Sireus, del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

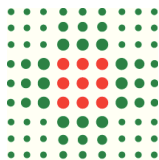
Dato atto che il presente provvedimento inquadrato nella tipologia di procedimento lett. b), sarà posto in pubblicazione nella sotto sezione "Provvedimenti" presente nella sezione di I livello denominata "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Attestata la legittimità della presente Determinazione in base alla normativa nazionale e regionale in materia, nonché la congruità della spesa rispetto ai prezzi ad alle condizioni di mercato e che l'attribuzione della stessa ai conti economici o patrimoniali di competenza è regolare in base alle norme di contabilità attualmente in vigore ed al piano dei conti aziendali e che la spesa è compresa nei limiti del budget.

### Determina

1. Di approvare le risultanze della negoziazione in esito a richiesta di offerta (RDO) sulla piattaforma SATER di Intercent-ER, inerente il servizio di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara.
2. Di disporre, per le motivazioni indicate in premessa, l'aggiudicazione del servizio di cui trattasi, nell'interesse dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara, in favore della Ditta S.I.C. Soc.Coop. di Bologna, per la durata di 24 mesi, decorrenti dalla data di consegna del servizio, per un importo complessivo pari a € 136.468,00, IVA esclusa, suddivisi come indicato nella seguente tabella, procedendo successivamente alla stipulazione del contratto.
3. Di aggiornare il quadro economico dell'appalto come segue:

		<b>Indizione</b>	<b>Ribasso offerto</b>	<b>Aggiudicazione</b>
<b>A</b>	Importo a base di gara, di cui:	€ 152.000,00	17,100%	
<b>A.1</b>	Importo a canone	€ 90.000,00		€ 74.610,00
<b>A.1.1</b>	Censimento	€ 2.000,00		€ 1.658,00
<b>A.2</b>	Importo a misura	€ 60.000,00		€ 60.000,00 *
<b>B</b>	Oneri interferenziali non soggetti a ribasso	€ 200,00		€ 200,00
<b>C</b>	<b>Importo totale</b>	<b>€ 152.200,00</b>		<b>€ 136.468,00</b>



D	IVA 22%	€ 34.484,00	€ 30.022,96
E	<b>TOTALE COMPLESSIVO (C+D)</b>	<b>€ 185.684,00</b>	<b>€ 166.490,96</b>

\* Il ribasso percentuale per le prestazioni a misura si applicherà sull'elenco prezzi unitari allegati al CSA

4. Di dare atto che la spesa complessiva di € 166.490,96 (IVA incl.) sarà attribuita al conto economico 65-15-0010 (manutenzione ordinaria ai beni immobili) e contabilizzata come segue:

- € 62.547,83 + IVA stimati per l'esercizio 2019
- € 68.234,00 + IVA stimati per l'esercizio 2020
- € 5,686,17.+ IVA stimati per l'esercizio 2021

5. Di dare atto che la quota di € 62.547,83 + IVA stimata per l'anno 2019 è regolarmente prevista nel Budget aziendale del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dello stesso anno, mentre i rispettivi importi per gli esercizi 2020/21 saranno previsti nei competenti budget di esercizio.

6. Di dare atto che l'importo relativo al Contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante pari a € 225,00 è stato contabilizzato sul conto economico 95100010 "Imposte e tasse" del Bilancio 2018 dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara.

7. Di dare atto che l'Arch. Giovanni Peressotti, in qualità di Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento ed ha svolto altresì le funzioni di Punto Ordinante nella piattaforma SATER per la RDO di cui trattasi.

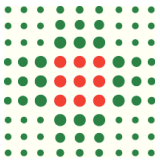
8. Di disporre l'esecuzione del servizio in via anticipata in pendenza di contratto, come autorizzato ex art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. dal RUP, in quanto ne ricorrono i presupposti d'urgenza, come precisato nella Relazione del medesimo, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso.

9. Di stabilire la decorrenza del servizio, a tutti gli effetti, dalla data del 01/02/2019.

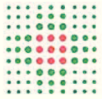
10. Di dare atto che il presente atto è assunto sotto le riserve di legge in pendenza delle verifiche antimafia di cui al D.Lgs. 159/11 e s.m.i. presso la Banca Dati Nazionale Antimafia nei confronti dell'aggiudicatario.

11. Di dare atto che, in merito al servizio oggetto del presente provvedimento, non risultano attive convenzioni Consip e Intercent-ER.

12. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 111, comma 2, del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., il RUP si avvale della direzione dell'esecuzione nella persona del Collaboratore Tecnico Geom. Annalisa Sireus, del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.



Firmato digitalmente da:  
Giovanni Peressotti



**SERVIZIO COMUNE TECNICO E PATRIMONIO**  
**Il Direttore Arch. Giovanni Peressotti**

**OGGETTO: SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEI FABBRICATI DELL'AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI FERRARA.**

**CIG: 7639720063**

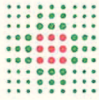
**RELAZIONE DI AGGIUDICAZIONE**

Premesso che con Determinazione a contrarre n. 1422 del 15/10/2018 del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, è stato autorizzato l'espletamento di apposita Richiesta di Offerta (RDO) per il servizio biennale di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati dell'AOSP di Ferrara, ex art. 36, commi 2, lettera b) e comma 6 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. all'interno del "Bando per l'abilitazione fornitori al Mercato Elettronico della Regione Emilia Romagna per Beni e Servizi", categoria merceologica "77310000-6 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi", sulla piattaforma Sistema Acquisti Telematici Emilia Romagna (SATER) di Intecent-ER.

Visto che:

- si è provveduto ad elaborare la RDO n. PI119794-18 del 27/11/2018, ponendo a base di gara l'importo di € 152.200,00, di cui € 200,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, invitando i seguenti operatori economici iscritti nella categoria merceologica 77310000-6 "Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi" del SATER ed individuati mediante sorteggio pubblico:

- 1 Battaglioli Luca – Parma
- 2 Bonvicini Graziano - Casalgrande (RE)
- 3 C.I.M.S. srl - Borgo Tossignano (BO)
- 4 Cons.Coop.Soc. Quarantacinque s.c.s. - Reggio Emilia
- 5 Coop.Soc. Nuovo Raccolto srl - Sant'Ilario d'Enza (RE)
- 6 F.A.R. srl - Ventasso (RE)
- 7 Istituto Delta Ecologia Applicata s.r.l. - Ferrara
- 8 L'Ovile Cooperativa Sociale - Reggio Emilia
- 9 Maffei Marco - Canossa (RE)
- 10 Malverti s.r.l. - Modena
- 11 Pighini Samuele –



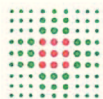
- 12 S.I.C. Soc. Coop. - Bologna
- 13 Lo stradello s.c.s. – Scandiano (RE)
- 14 LEN Service scsrl – Onlus - Parma
- 15 AR.ES. sas di Gasperini Stefania & C. - Ferrara
- 16 Progetto Verde di Giovanni Morelli - Ferrara
- 17 Betulla Outdoor s.r.l. - Quattro Castella (RE)
- 18 La Buona Terra scs – Reggio Emilia
- 19 LGA SERVICE Soc.Coop. - Roma
- 20 Agriverde scsrl - San Lazzaro di Savena (BO)

- il criterio di aggiudicazione prescelto era quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. b) e c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato con ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara;

- le offerte pervenute sono le seguenti:

	Concorrente	Ribasso offerto
1	C.I.M.S. scrl - Borgo Tossignano (BO)	14,780%
2	S.I.C. Soc. Coop. - Bologna	17,100%

Si rileva che la migliore offerta, ritenuta congrua e conveniente, risulta essere quella della **Ditta S.I.C. Soc.Coop. di Bologna**, che ha offerto il ribasso del 17,100%, per cui si propone di affidare il servizio biennale di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara in favore di tale Ditta per la durata di 24 mesi, decorrenti dalla data di consegna del servizio, per un importo complessivo pari a € 136.468,00, IVA esclusa, suddivisi come indicato nella seguente tabella, procedendo successivamente a stipulare il contratto.



Il quadro economico dell'appalto viene aggiornato come segue:

		Indizione	Ribasso offerto	Aggiudicazione
<b>A</b>	Importo a base di gara, di cui:	€ 152.000,00	17,100%	
<b>A.1</b>	Importo a canone	€ 90.000,00		€ 74.610,00
<b>A.1.1</b>	Censimento	€ 2.000,00		€ 1.658,00
<b>A.2</b>	Importo a misura	€ 60.000,00		€ 60.000,00 *
<b>B</b>	Oneri interferenziali non soggetti a ribasso	€ 200,00		€ 200,00
<b>C</b>	<b>Importo totale</b>	<b>€ 152.200,00</b>		<b>€ 136.468,00</b>
<b>D</b>	IVA 22%	€ 34.484,00		€ 30.022,96
<b>E</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO (C+D)</b>	<b>€ 185.684,00</b>		<b>€ 166.490,96</b>

\* Il ribasso percentuale per le prestazioni a misura si applicherà sull'elenco prezzi unitari allegati al CSA

Si dà atto che la spesa complessiva di € 166.490,96 (IVA incl.) sarà attribuita al conto economico 65-15-0010 (manutenzione ordinaria ai beni immobili) e contabilizzata come segue:

- € 62.547,83 + IVA stimati per l'esercizio 2019
- € 68.234,00 + IVA stimati per l'esercizio 2020
- € 5,686,17+ IVA stimati per l'esercizio 2021

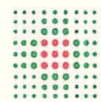
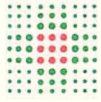
Si dà atto altresì che la quota di € 62.547,83 stimata per l'anno 2019 è regolarmente prevista nel Budget aziendale del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dello stesso anno, mentre i rispettivi importi per gli esercizi 2020/21 saranno previsti nei competenti budget di esercizio.

Ritenuto che l'importo relativo al Contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante pari a € 225,00 è stato contabilizzato sul conto economico 95100010 "Imposte e tasse" del Bilancio 2018 dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara.

Dato atto che l'Arch. Giovanni Peressotti, in qualità di Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio, assume il ruolo di RUP ed ha svolto altresì le funzioni di Punto Ordinante nella piattaforma SATER per la RDO di cui trattasi.

Ritenuto che la stipula del contratto d'appalto è condizionata all'effettuazione delle verifiche d'ufficio sulle autodichiarazioni rese in sede di gara dal Consorzio sopracitato e dalla Cooperativa dallo stesso designata, La Città Verde s.c.r.l..

Rilevato che l'art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. prevede che il termine dilatorio non si applichi nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 55.



Si ravvisa la necessità di disporre l'esecuzione d'urgenza del servizio, ex art. 32, comma 8, del sopracitato D.Lgs., in quanto necessaria per evitare grave danno all'interesse pubblico connesso alla tutela dell'igiene e della salute pubblica.

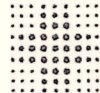
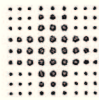
Ritenuto di stabilire la decorrenza del servizio, a tutti gli effetti, dalla data del 01/02/2019.

Il Servizio di cui trattasi sarà regolamentato nei rapporti con l'Amministrazione dal Capitolato allegato alla lettera di invito, che sarà sottoscritto dalle parti mediante semplice scrittura provata e registrato solo in caso d'uso. Nell'espletamento del servizio, la ditta dovrà tenere conto delle norme che regolano l'esecuzione delle opere pubbliche secondo le leggi ed i regolamenti in vigore, nonché delle disposizioni statali/regionali in ambito sanitario.

Si precisa che il Direttore dell'esecuzione del contratto è il Geom. Annalisa Sireus, del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio.

Ferrara, il 21/01/2019

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Arch. Giovanni Peressotti**



**RDO PI119794-18 SUL MERCATO ELETTRONICO DI INTERCENT-ER INERENTE IL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEI FABBRICATI DELL'AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI FERRARA.**  
**CIG: 7639720063**

**VERBALE DI APERTURA**  
**DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

In data 21/12/2018 alle ore 09.40, presso il Servizio Comune Tecnico e Patrimonio dell'Azienda USL di Ferrara, l'Arch. Giovanni Peressotti, Dirigente del Servizio, in qualità di Presidente/Soggetto Valutatore, assistito dai funzionari:

d.ssa Alessandra Savini, Coll. Amm. Esp. del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio - in qualità di Segretario Verbalizzante;

d.ssa Biancamaria Soldani, Coll. Amm. Esp. del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio - in qualità di Testimone

provvede alla verifica di validità delle offerte pervenute e alla valutazione delle stesse, utilizzando la piattaforma elettronica SATER messa a disposizione dal Mercato Elettronico della Centrale Intercent-ER.

Il Presidente, dopo aver illustrato l'oggetto e le modalità della presente procedura negoziata, prende e dà atto in particolare di quanto segue:

- con determinazione del Direttore del Servizio Comune Tecnico e Patrimonio n. 1422 del 15/10/2018 è stato autorizzato, nell'interesse dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara, l'espletamento di apposita Richiesta di Offerta (RDO) per il servizio biennale di manutenzione delle aree verdi dei fabbricati dell'AOSP di Ferrara, con le caratteristiche descritte nello specifico capitolato speciale d'appalto;
- l'importo a base di gara ammonta a € 152.200,00, di cui € 200,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) e c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- in data 27/11/2018 è stata inviata richiesta di offerta PI119794-18 ai seguenti operatori economici iscritti nella categoria merceologica 77310000-6 "Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi" del SATER individuati mediante sorteggio pubblico:

- 1 Battaglioli Luca - Parma
- 2 Bonvicini Graziano - Casalgrande (RE)
- 3 C.I.M.S. scrl - Borgo Tossignano (BO)
- 4 Cons.Coop.Soc. Quarantacinque s.c.s. - Reggio Emilia
- 5 Coop.Soc. Nuovo Raccolto scrl - Sant'Ilario d'Enza (RE)
- 6 F.A.R. srl - Ventasso (RE)
- 7 Istituto Delta Ecologia Applicata s.r.l. - Ferrara



- 8 L'Ovile Cooperativa Sociale - Reggio Emilia
- 9 Maffei Marco - Canossa (RE)
- 10 Malverti s.r.l. - Modena
- 11 Pighini Samuele -
- 12 S.I.C. Soc. Coop. - Bologna
- 13 Lo stradello s.c.s. - Scandiano (RE)
- 14 LEN Service scsrl - Onlus - Parma
- 15 AR.ES. sas di Gasperini Stefania & C. - Ferrara
- 16 Progetto Verde di Giovanni Morelli - Ferrara
- 17 Betulla Outdoor s.r.l. - Quattro Castella (RE)
- 18 La Buona Terra scs - Reggio Emilia
- 19 LGA SERVICE Soc.Coop. - Roma
- 20 Agriverde scsrl - San Lazzaro di Savena (BO)

stabilendo quale termine di presentazione dell'offerta le ore 12,00 del 19/12/2018.

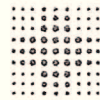
Entro tale termine è stata prodotta offerta dai seguenti operatori economici:

- 1 C.I.M.S. scrl - Borgo Tossignano (BO)
- 2 S.I.C. Soc. Coop. - Bologna

Esaminata la documentazione amministrativa inserita nella "Busta Documentazione" dai sopracitati concorrenti, sotto il profilo della validità rispetto alle prescrizioni indicate nella RDO e alle norme di legge che disciplinano l'assunzione degli appalti pubblici, risulta l'ammissibilità di entrambi gli offerenti alla fase successiva, pertanto il Presidente dispone l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, che risultano le seguenti:

**C.I.M.S. scrl - Borgo Tossignano (BO)**

- ribasso 14,780%
- costi della manodopera: € 77.800,00
- oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 650,00



### S.I.C. Soc. Coop. – Bologna

- ribasso 17,100%
- costi della manodopera: € 65.524,16
- oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 1.677,16

Il Presidente/Soggetto Valutatore dispone di:

- proporre l'aggiudicazione del servizio di cui trattasi alla ditta S.I.C. Soc. Coop. di Bologna, rilevando che il prezzo offerto corrisponde a quello minore;
- procedere alla verifica dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del Codice dei Contratti pubblici della succitata impresa, mediante il sistema AVCPASS;
- inviare tramite la piattaforma la comunicazione dell'esito della procedura ai soggetti offerenti nell'ambito della presente RDO.

e dichiara chiusa la seduta alle ore 11.40.

PRESIDENTE/SOGGETTO VALUTATORE  
ARCH. GIOVANNI PERESSOTTI

TESTIMONE  
D.SSA BIANCAMARIA SOLDANI

SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
D.SSA ALESSANDRA SAVINI

